## AKT

## сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома (весеннего осмотра)

## г. Еманжелинск

«<u>03</u>» мая 2023 г.

## Комиссия в составе:

- 1) главного инженера ООО «УК Бастион» А.А. Маслова,
- 2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» К.Ю.Ефремовой,
- 3) директора ООО «Уют» Т.Н. Худяковой,
- председателя совета МКД по адресу: ул. Матросова д.1 Финк В.Г.
  составила настоящий акт №39 весеннего осмотра технического состояния общего имущества
  многоквартирного дома № 1 по ул. Матросова, год постройки 1983

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД	
1. Фундамент ж/бетонные блоки состояние хорошее		
2. Наружные и внутренние капитальные стены	стены крупно - панельные состояние хорошее	D 180
3. Перекрытия: чердачные	ж/бетонные плиты удовлетворительное состояние утепление перекрытия не требуется	

междуэтажные подвальные (другое)	ж/бетонные плиты состояние хорошее ж/бетонные плиты состояние удовлетворительное	
4. Крыша	мягкая кровля состояние удовлетворительное	
5. Полы	бетон., состояние хорошее	
6. Проемы: окна двери (другое)	пластиковые, хорошее состояние металлические	
7. Отделка наружная (другое)	состояние хорошее	
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	требуется прочистка вент.каналов кв.11,50	
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	состояние хорошее	
10. Крыльца	отсутствуют	
11. Межпанельные стыки	состояние хорошее	

пводы и рекомендации комиссии: тр	уется прочистка вент.каналов кв.11,50	
дписи членов комиссии и присутств	ощих лиц:	
/Маслов А.А./		
<b>Ж</b> /Ефремова К.І	1	
m/		
/Худякова Т.Н		
1		
	BEPALIMS T. EMAN	
	1030025900 103100110	
	THANK I	
еральный директор	6AG SSE	Журавлев А.С.
О «УК Бастион» должность	nomos 116746	Ф.И.О.
	OOR OF PAHINIEHHON O'S	
<u>73</u> » мая 2023 г.		М.П.

